

Referat af ordinær generalforsamling - G/L Fjenneslevgaard

År 2020, den 20. juni afholdtes ordinær generalforsamling i G/L Fjenneslevgaard

Der var følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.
3. Forelæggelse til godkendelse af regnskabet med revisorpåtegning.
4. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende år.
5. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer.
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
7. Valg af revisor.
8. Valg af evt. administrator.
9. Eventuelt.

Ad 1 - Valg af dirigent og referent.

Formanden Preben Aagesen bød velkommen til aftenens generalforsamling.

Som dirigent og referent blev valgt: Marcel Cramer fra Newsec.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægternes bestemmelser. Dirigenten gjorde opmærksom på generalforsamlingen blev afholdt for sent jf. foreningens vedtægter. Årsagen skyldes forårets forsamlingsforbud.

Der var repræsenteret 6 medlemmer af gårdlauget ingen ved fuldmagt.

I fordelingstal var repræsenteret 10.261 / 21.051.

Ad 2 - Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.

Formanden Preben Aagesen fremlagde bestyrelsens beretning, som vedlægges nærværende referat.

- Generalforsamlingen henstiller til at alle beboere sørger for at rydde op efter dem selv i gården.
- Generalforsamlingen henstiller til at der bliver varslet såfremt man påtænker at holde større forsamlinger i gården, idet det kan berøre mange beboere.

Ad 3 - Forelæggelse til godkendelse af regnskabet med revisorpåtegning.

Dirigenten gennemgik årsrapporten for året 2019, som viste et overskud på kr. 26.981. Overskuddet blev overført til egenkapitalen, der herefter udgør kr. 140.381.

Årsrapporten blev herefter godkendt.

Ad 4 - Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende år.

Dirigenten gennemgik budgettet for året 2020, som indebar uændrede fællesudgifter.

Der var et ændringsforslag til budgettet for året 2020, om at hæve udgiften til vedligeholdelse med kr. 50.000. Det betyder at der budgetteres med et vedligeholdelsesbudget på kr. 175.000.

Budgettet blev herefter godkendt enstemmigt med ændringsforslaget.

Ad 5 - Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer

Der var ingen forslag til behandling.

Ad 6 - Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Efter valg ser bestyrelsen således ud:

Bestyrelsesformand Preben Aagesen	på valg 2022
Bestyrelsesmedlem Piet Rift	på valg 2021
Bestyrelsesmedlem Rebekka Birk	på valg 2022
Suppleant Kirsten Olsen	på valg 2021

Ad 7 - Valg af revisor

GLB Revision blev genvalgt som revisor.

Ad 8 - Valg af evt. administrator

Newsec blev genvalgt som administrator.

Ad 9 - Eventuelt.

- Såfremt medlemmerne af gården skifter administration lign., skal de huske at give gårdlauget besked så indkaldelserne kan blive fremsendt til korrekte modtager.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamling kl. 19:30 og takkede for god ro og orden.

Nærværende referat er underskrevet digitalt af bestyrelsen og dirigenten. Som dokumentation for digital signering, henvises til særskilt dokument vedhæftet nærværende referat.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Marcel Alexander Cramer

Dirigent

PID: 9208-2002-2-197322842781

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2020 kl.: 15:44:11

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 224234ffPuJ240066962