



År 2009, den 26. maj, kl.19.00, blev der afholdt ordinær generalforsamling i

### G/L Fjenneslevgaard

på adressen Arkonagade 4 i fælleslokalet.

Der var følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.
3. Forelæggelse og godkendelse af regnskabet med revisorpåtegning.
4. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende år.
5. Forslag fra bestyrelsen og medlemmer.
  - A. Forslag fra formand Frank Vælum.

Jeg vil gerne stille forslag om, at det bliver tilladt at have hund med i gården, og jeg foreslår følgende formulering af reglen.

Det er tilladt at medbringe hunde i gården uden forudsætning at, at

- hunden holdes i snor
- gården ikke bruges som hundetoilet (hundene skal LUFTEs uden for gården)
- hunden er i selskab med sin ejer/ledsager under hele opholdet i gården
- hunden ikke ødelægger beplantning, legeredskaber m.m. i gården
- hunden ejer/ledsager samler alle efterladenskaber op
- hunden ikke larmer
- hunden er ikke til gene for andre der opholder sig i gården

Det er beboernes ansvar at overholde ovenstående regler. Hvis ikke det sker, har gårdlaugets bestyrelse beføjelse til at træde til og træffe beslutning om en bestemt hunds ophold i gården. Bestyrelsen har ligeledes ret til at indkræve erstatning for ødelagt beplantning eller inventar, hvis en hund har ødelagt det. Denne erstatning pålægges hundens ejer uanset om ejeren var der på ødelæggelsestidspunktet.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
  - Bestyrelsesmedlem Karina Mia Johansen på valg.
  - Bestyrelsesmedlem Jakob Bjerre på valg.
  - Suppleant Lars Mortensen på valg.
  - Suppleant Pia Glerup på valg.
7. Valg af revisor.
8. Valg af evt. administrator.
9. Eventuelt.



### **Ad 1 – Valg af dirigent og referent.**

Formanden Frank Vælum bød velkommen til aftenens generalforsamling.

Som dirigent blev valgt: Hanne Lewinter DATEA.

Som referent blev valgt: Saira Malik DATEA.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægternes bestemmelser.

### **Ad 2 – Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.**

Da beretningen var fremsendt på formand gennemgik formanden kort beretningen. Enkelte oplyste, at porten tit står åben og der har været flere tyverier. Enkelte oplyste at pumpen er blevet for gammel eller skal justeres. Bestyrelsen vil undersøge sagen.

**Generalforsamlingen tog beretningen til efterretning.**

### **Ad 3 – Forelæggelse og godkendelse af regnskabet med revisorpåtegning.**

Årsregnskabet 2008 fremviste et overskud på kr. 34. 934. Der blev kort kommenteret hvorvidt et gårdlaug må akkumulere et overskud. Bestyrelsen oplyste, at der kan komme uforudsete udgifter.

**Regnskabet blev enstemmigt godkendt.**

### **Ad 4 – Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende år.**

**Budget 2009 blev enstemmigt godkendt med stigning i kontingent med 3% pr. 1. juli 2009 med tilbagevirkende kraft fra 1. januar 2009 jf. referat af 2007. Budget 2010 blev enstemmigt godkendt med stigning i kontingent med 3% pr. 1. januar 2010.**

### **Ad 5 – Forslag fra bestyrelsen og medlemmer.**

Formanden oplyste, at forslaget var fra Karina M.Johansen. Karina M. Johansen fremlagde forslaget og argumenterede, at hundeejerne i gården er meget ansvarlige og vil rydde op efter sig. Flere medlemmer argumenterede imod forslaget, at det vil være besværligt for bestyrelsen, at holde øje og ikke alle hundeejer er ansvarlige. Der blev diskuteret hvorvidt forslaget var gyldigt, da det ikke var fra et medlem af gårdlauget eller fra bestyrelsen.

**Forslaget blev forkastet, da det ikke var fra et medlem eller fra bestyrelsen.**

Et forslag skal være fra et medlem af gårdlauget det vil sige ejerforeningen eller andelsforeningen. Forslaget skal være vedtaget på ejerforeningens eller andelsforeningens generalforsamling. Endvidere kan et forslag behandles hvis det er indstillet af gårdlaugets bestyrelse.



#### **Ad 6 – Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.**

På valg var:

Bestyrelsesmedlem Karina Mia Johansen, genopstiller ikke.

Bestyrelsesmedlem Jakob Bjerre genopstiller og blev genvalgt.

Suppleant Lars Mortensen genopstiller og blev genvalgt.

Suppleant Pia Glerup genopstiller og blev genvalgt.

Ditte Hedegaard stiller op som bestyrelsesmedlem og blev valgt.

Herefter ser bestyrelsen således ud:

Formand Frank Vælum

på valg i år 2010.

Bestyrelsesmedlem Grete Bøgh-Sørensen

på valg i år 2010.

Bestyrelsesmedlem Jakob Bjerre

på valg i år 2011.

Bestyrelsesmedlem Ditte Hedegaard

på valg i år 2011.

1. Suppleant Pia Glerup

på valg i år 2010.

2. Suppleant Lars Mortensen

på valg i år 2010.

#### **Ad 7 – Valg af revisor.**

GYRN – LOPS – BRANDT blev genvalgt.

#### **Ad 8 - Valg af evt. administrator.**

DATEA blev valgt som administrator.

#### **Ad 9 – Eventuelt.**

Bestyrelsen gjorde opmærksom på at containerne i gården er til brug for beboerne og ikke professionelle firma. De professionelle firmaer skal selv stå for deres affald. Det er ikke tilladt, at smide mursten i container og heller ikke maling. Det samme gælder med køkkenaffald og bygningsaffald. Container kan bestilles gratis hos Københavns Kommune, hvor ejendomsnr. kan oplyses. Ejendoms nr. kan oplyses hos administrator.

Der blev kort diskuteret om hvorvidt stolperne er rådnet eller skal udskiftes. Enkelte medlemmer oplyste, at der kunne sættes en bøjle i. Bestyrelsen oplyste at dette er dyrt, men der kunne sættes metal hegn, men det er ikke særlig pænt. Bestyrelsen regnede med at stolperne ville holde et par år.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamling kl. 20.30 og takkede for god rod og orden.

Kgs. Lyngby, den 3. juni 2009

-----  
Som dirigent

-----  
Som referent



I bestyrelsen:

---

Frank Vælum

---

Grete Bøgh-Sørensen

---

Jakob Bjerre

---

Ditte Hedegaard